



Comune di Sarre \* Commune de Sarre

39, HAMEAU DE TISSORET - 11010 SARRE ~ VALLÉE D'AOSTE ~ ITALIE ~ TEL. 0165/215611 ~ P.I. 00091850073  
Sito: [www.comune.sarre.ao.it](http://www.comune.sarre.ao.it) ~ e-mail: [info@comune.sarre.ao.it](mailto:info@comune.sarre.ao.it) ~ PEC: [protocollo@pec.comune.sarre.ao.it](mailto:protocollo@pec.comune.sarre.ao.it)

## **AVVISO PUBBLICO PER ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE CIMITERIALE DI N. 1 TOMBA DI FAMIGLIA SITA NEL CIMITERO DI CHESALLET.**

In esecuzione al Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, così come modificato ed integrato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 28/11/2023 ed alla determinazione n. 194 del 26/06/2024, con cui è stato disposto di indire un avviso pubblico per l'assegnazione in concessione cimiteriale di n. 1 Tomba di Famiglia, a seguito di rinuncia degli eredi dell'originario intestatario, e sita rispettivamente:

- **CIMITERO CHESALLET** – tomba ubicata nella zona sud-est del campo A, identificato con il n. 15 della fila n. 1;

**Il presente avviso**, pubblicato al fine di individuare il concessionario nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza:

### **RENDE NOTO CHE**

#### **ART. 1 – OGGETTO**

Il Comune di Sarre intende concedere in uso, per anni novantanove, n. 1 Tomba di famiglia come sopra identificata, nello stato di fatto in cui si trova.

#### **ART. 2 – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE AL BANDO**

Possono presentare domanda di assegnazione i seguenti soggetti, purché non siano già concessionari di tombe di famiglia:

- a) cittadini residenti nel Comune di Sarre;  
**oppure**
- b) cittadini nati nel Comune di Sarre;  
**oppure**
- c) cittadini che hanno risieduto a Sarre per almeno 10 anni.

Ogni cittadino può presentare una sola domanda. Non potrà essere presentata più di una richiesta per nucleo familiare. I requisiti richiesti devono essere posseduti al momento della presentazione della domanda.

#### **ART. 3 – NATURA E DURATA DELLA CONCESSIONE**

Le concessioni cimiteriali hanno ad oggetto beni sottoposti al regime dei beni demaniali di cui all'art. 824 c.c. La durata della concessione cimiteriale è stabilita in novantanove anni decorrenti dalla data

di stipulazione, fatta salva la possibilità di rinnovo, a richiesta degli aventi diritto e previo pagamento della tariffa stabilita, per un uguale periodo di tempo (art. 22 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria). La concessione cimiteriale conferisce il solo diritto di uso della sepoltura, diritto non commerciabile né trasferibile o cedibile. Ogni atto contrario è nullo. Il diritto deve essere incluso negli atti successori del concessionario. La concessione delle sepolture non può essere trasferita a terzi ma solamente retrocessa al Comune.

#### **ART. 4 – DIRITTO DI SEPOLTURA**

Il diritto d'uso delle sepolture private in tombe di famiglia, così come stabilito dall'art. 22 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, è riservato alla persona del concessionario e a quelle della propria famiglia (ascendenti e discendenti in linea retta e dai rispettivi coniugi, collaterali ed affini entro il 6° grado) e alle persone dal medesimo indicate, fino al completamento della capienza del sepolcro.

#### **ART. 5 – CRITERIO DI ASSEGNAZIONE**

In base alle domande pervenute, l'Ufficio Demografico provvederà all'istruttoria ed al controllo di quanto dichiarato nell'istanza, per la formulazione della graduatoria che verrà redatta sulla base del criterio della migliore offerta valida (da intendersi come maggiore rialzo sul prezzo posto a base d'asta) e riferita, in via prioritaria, ai cittadini residenti nel comune di Sarre. Successivamente, qualora non siano state presentate offerte economiche da parte dei residenti o le offerte non siano state ritenute valide, si procederà a redigere una nuova graduatoria riferita ai soggetti di cui ai punti b) e c) dell'art. 2 del presente avviso pubblico (cittadini nati nel Comune di Sarre- cittadini che hanno risieduto a Sarre per almeno 10 anni).

La graduatoria definitiva verrà approvata con determina del Segretario comunale, entro il trentesimo giorno dalla scadenza dell'avviso pubblico e pubblicata per 15 (quindici) giorni all'Albo Pretorio del Comune.

L'assegnazione della Tomba di Famiglia sarà determinata dalla migliore offerta in aumento rispetto al **prezzo a base d'asta, fissato in euro 6.300,00**.

**Sono ammesse solo offerte al rialzo.** La tomba di cui trattasi verrà concessa nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.

Al valore della Tomba di famiglia va aggiunto il valore della concessione dell'area su cui è ubicato il manufatto, per un importo di euro 4.284,00 (mq 7,14 x euro 600,00 al mq, come stabilito con deliberazione di Giunta comunale n. 90 del 23/11/2023).

#### **ART. 6 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI ASSEGNAZIONE**

Gli interessati dovranno inviare domanda, redatta secondo il modello di cui in allegato al presente avviso, al Comune di Sarre, Ufficio Protocollo, **in forma esclusivamente cartacea**, entro e non oltre le **ore 12:00** del giorno **26 luglio 2024**, pena l'esclusione. Detto termine è perentorio, per cui la domanda dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo entro il termine indicato indipendentemente dal metodo di sua presentazione (servizio postale, corriere, o a mano), rimanendo a totale rischio del concorrente il rispetto di tale termine.

Non sono ammesse offerte sostitutive o integrative di quella già presentata.

Il plico dovrà riportare all'esterno: - nome e cognome del concorrente, indirizzo e comune di residenza; - dicitura "DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE CIMITERIALE DI TOMBA DI FAMIGLIA. Tale plico all'interno dovrà contenere due buste chiuse:

- **n. 1 BUSTA AMMINISTRATIVA** contenente:
  - Domanda di assegnazione in concessione della Tomba di Famiglia, da redigersi, preferibilmente, utilizzando il modulo allegato al presente avviso pubblico (ALLEGATO 1), con copia di un documento di identità in corso di validità;
- **n. 2 BUSTA OFFERTA ECONOMICA** contenente:

- L'offerta economica, in marca da bollo di €16,00, da redigersi, preferibilmente, utilizzando il modulo allegato al presente avviso pubblico (ALLEGATO 2). Nella redazione dell'offerta il singolo richiedente deve indicare in cifre ed in lettere il valore che intende versare al Comune di Sarre per l'ottenimento del diritto in concessione della Tomba di Famiglia. In caso di discrepanza tra il prezzo in cifre e quello in lettere, verrà tenuto valido quello di importo maggiore. La busta contenente l'offerta economica deve essere contenuta in una busta chiusa e sigillata e posta all'interno della busta contenente la documentazione amministrativa.

#### **ART. 7 – MOTIVI DI ESCLUSIONE**

È causa di esclusione dalla procedura di assegnazione:

- 1) la mancata sottoscrizione dell'istanza di partecipazione;
- 2) il mancato possesso dei requisiti di partecipazione;
- 3) la domanda pervenuta oltre i termini perentori stabiliti per la presentazione.

#### **ART. 8 – SOPRALLUOGO DELLA TOMBA DI FAMIGLIA**

Prima di effettuare l'assegnazione sarà data la possibilità di visitare la Tomba di Famiglia oggetto del presente avviso, affinché i richiedenti possano verificarne dimensioni, manutenzione e caratteristiche costruttive.

#### **ART. 9 – LUOGO E DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Alle ore **9:00 del giorno 31 luglio 2024**, presso la residenza municipale, il seggio d'asta, all'uopo nominato, procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni del presente avviso pubblico.

#### **ART.10 – ASSEGNAZIONE DELLA TOMBA DI FAMIGLIA**

L'assegnazione della Tomba di Famiglia, che avverrà a favore di chi avrà presentato la maggiore offerta rispetto a quella posta a base di gara, verrà comunicata con raccomandata A.R o tramite pec all'indirizzo indicato. La stipulazione del contratto, nella forma di atto pubblico-amministrativo, dovrà avvenire entro il termine stabilito dall'Amministrazione Comunale, previo versamento della somma dovuta da parte dell'assegnatario per la tomba di famiglia e per la concessione dell'area su cui è ubicato il manufatto, il cui valore è pari ad euro 4.284,00 (mq 7,14 x euro 600,00 al mq, come stabilito con deliberazione di Giunta comunale n. 90 del 23/11/2023).

Saranno a carico del concessionario tutte le spese inerenti alla stipulazione e alla registrazione della scrittura. La scrittura verrà debitamente registrata nei modi di legge. Qualora prima della sottoscrizione del contratto l'assegnatario decidesse di rinunciare, l'assegnazione potrà considerarsi decaduta e la Tomba di Famiglia sarà proposta al richiedente collocato nella prima posizione utile in graduatoria.

#### **ART.11 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.**

Il Responsabile del Procedimento è il Funzionario Giuseppina Botalla Buscaglia.

#### **ART. 12 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.**

Ai sensi e per gli effetti del Reg. UE 2016/679, i dati personali che vengono raccolti saranno oggetto di trattamento esclusivamente per l'esecuzione degli adempimenti e secondo le finalità previste dalla vigente normativa. In relazione a quanto sopra, il trattamento avviene in base a strumenti manuali, informatici e telematici comunque idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Si precisa, inoltre, che con la presentazione della domanda, il richiedente concede il proprio consenso all'elaborazione e all'utilizzo dei dati contenuti nella domanda.

**Titolare del trattamento è questa Amministrazione**, con sede in Sarre, Fraz. Tissoret n.39, e-mail [info@comune.sarre.ao.it](mailto:info@comune.sarre.ao.it)

**Responsabile del Trattamento dei dati personali** è il Segretario Comunale domiciliato per la carica presso la sede del Titolare, e-mail [a.tambini@comune.sarre.ao.it](mailto:a.tambini@comune.sarre.ao.it)

**Responsabile della Protezione dei dati personali** è la Società I&P Partners S.r.l. nella persona del Dott. Ivano Pecis, domiciliato per la carica presso la sede di questa amministrazione ed il cui dato di contatto è: [ivano.pecis@ip-privacy.it](mailto:ivano.pecis@ip-privacy.it)

**ART. 13 - PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO.**

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Sarre.

**ART. 14 – CONTENZIOSO.**

Il Foro di Aosta sarà competente a dirimere le controversie che eventualmente dovessero insorgere in esecuzione del presente avviso pubblico e che non si fossero potute definire in via breve ed amichevole tra le parti contraenti.

**ART. 15 - NORME FINALI.**

Per quanto non previsto dal presente avviso pubblico si rimanda alle norme vigenti in materia ed al Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria.

Sarre, lì 26/06/2024

Il Segretario comunale  
Annamaria TAMBINI  
(documento firmato digitalmente)