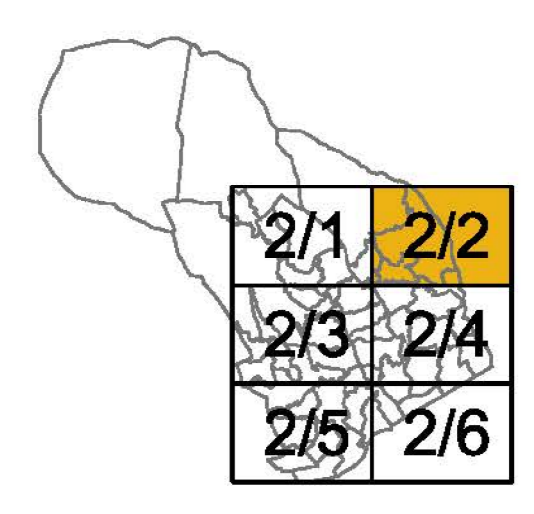




TESTO DEFINITIVO
INTEGRATO CON LE MODIFICAZIONI INTRODOTTE DALLA
REGIONE VALLE D'AOSTA CON DGR N. 382 DEL 18/03/2016
ex art. 15, L.R. 11/98

Testo Definitivo adottato con DCC n. 304 del 25/03/2015
Approvazione e accoglimento delle modificazioni
DCC n. ___ del ___/___/___



Base cartografica Regione Autonoma Valle d'Aosta: Aut. N° 1011 del 28/11/2015 e Aut. N° 1182 del 20/11/2007
P4.2/2
CARTOGRAFIA PRESCRITTIVA:
Cartografia della Zonizzazione, dei Servizi
e della Viabilità del PRG
zone antropizzate
Scala 1:2000

LEGENDA

LEGENDA TIPI LINEA
- - - Viabilità esistente
- - - Viabilità prevista
- - - Viabilità da sopprimere

LEGENDA TEMATISMI
- Ferrovia
- Edifici

SPECIALI LIMITAZIONI ALL'EDIFICAZIONE (LM)
- LM (PUD) - Sottoscrizione subordinata a PUD
- LM - Speciali limitazioni relative a:
- LM(P1) - Presenza di monumenti, documenti ed edifici di pregio
- LM(P2) - Area di pregio storico-architettonico-ambientale
- LM(P3) - Area di specifico interesse paesistico
- LM(A) - Area di interesse archeologico
- LM(C) - Altre limitazioni di natura idrogeologica/localizzativa
- LM(VP) - Limitazioni finalizzate alla salvaguardia delle visuali o del decoro urbano

AREE PER SERVIZI
- - - Aree per servizi
- - - Aree per servizi perequati da attuare internamente al PUD

LEGENDA SIMBOLI

SERVIZI DI INTERESSE LOCALE
- ESISTENTI
- PREVISTI DAL PRG E CONFERMATI
- PREVISTI

SERVIZI DI INTERESSE REGIONALE
- ESISTENTI

CATEGORIE DI SERVIZI DI INTERESSE LOCALE/REGIONALE:
(art. 5 comma 5 della NTA)
- sa - sanità: assistenza agli anziani, microcomunità, assistenza all'infanzia (asili nido), ambulatorio medico di base, farmacia;
- se - sicurezza: aree per la gestione delle emergenze, aree per ecosistemi, aree per la protezione civile e simili;
- sc - istruzione: scuole dell'infanzia, scuola elementare, scuola media;
- so - cultura: biblioteca, centri d' incontro (cinema, sale polivalenti, sale espositive...); e simili;
- sp - ricreazione: verde attrezzato, aree per i giochi, centri sportivi, piscine;
- sr - amministrazione: uffici e attrezzature comunali, centrali;
- st - servizi "sociali": parcheggi di sottopasso, scivoli per disabili, parcheggi destinati a sopprimere alle relazioni funzionali alle angole del sito ed alle "casselle", case, "barracche" e simili;
- sv - servizi per trasporti (parcheggi di interscambio, fermate linee urbane e ferroviarie etc.).

LEGENDA SOTTOZONE TERRITORIALI

ZONE DI TIPO A
Aggregato di interesse storico, artistico, documentario o ambientale e relativi elementi complementari o emergenti
- A1 Villaggi (art. 44 della NTA)
- A2 Fattorie (art. 44 della NTA)
- A3 Altre strutture insediative (art. 44 della NTA)

ZONE DI TIPO B
Parti di territorio totalmente o parzialmente edificate e infrastrutture
SOTTOZONE RESIDENZIALI:
- B1 parti omogenee edificate di spoglio recente, in presenza di parcheggio o di linea, con presenza sia del punto di vista edilizio che urbanistico (art. 46 comma 3 della NTA)
- B2 parti omogenee edificate in territorio di condirca o di fondovalle, di tipologia recente o in aggregati prevalentemente a 2 o 3 o 4 piani con presenza di aree verde interne e spazio o spazi verdi di pertinenza (art. 46 comma 3 della NTA)
- B3 parti omogenee edificate in ambito collinare o di pianura, di tipologia recente mista isolata o aggregata con presenza di aree verde parzialmente attrezzate o attrezzate a verde (art. 46 comma 3 della NTA)
- B4 parti omogenee edificate consolidate caratterizzate da tipologia ed elementi architettonici riconducibili alla tradizione insediativa (art. 46 comma 3 della NTA)

SOTTOZONE PER ATTIVITA' ECONOMICHE:
- E9 Sottoscrizione già completamente edificata o di completamento insediativa prevalentemente ad attività artigianali e produttive esistenti (art. 46 comma 4 della NTA)
- E10 Sottoscrizione già completamente edificata o di completamento insediativa prevalentemente ad attività turistico-ricettive e servizi di ristorazione esistenti (art. 46 comma 4 della NTA)

ZONE DI TIPO C
- C1 Parti di territorio totalmente inedificate o debolmente edificate da infrastrutture
SOTTOZONE RESIDENZIALI:
- C2 Sottoscrizione totalmente ineditata o debolmente edificate prevalentemente alla residenza (art. 47 comma 3 della NTA)

